

## AVISO PÚBLICO

**Plan Consolidado-** El Estado de Nuevo México recibe fondos del Departamento estadounidense de la Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) y debe presentar un cinco año planeando el documento, conocido cuando el Plan Consolidado para la HUD siguiente financió subvenciones de fórmula: el HOME Programa de Asociación de Inversión (HOME), Programa de Subvención de Soluciones de Emergencia (ESG), El Alojamiento de Oportunidades de Personas con SIDA (HOPWA) y del Community Development Block Grant Program (CDBG). El Nuevo México Autoridad Financiamiento Hipotecario (MFA) administra tres de cuatro programas. Departamento de Finanzas y Administración, División de Gobierno Local administra CDBG. MFA hará que este documento, un documento de planificación estatal para otros que trabajan en la industria de la vivienda y proporcionar viviendas relacionadas con servicios a Nuevos Mexicanos. MFA y DFA se están desarrollando La quinquenal 2016-2020 Nuevo México Vivienda y Desarrollo Comunitario Plan Consolidado (Con Plan), El Plan de Acción Anual 2015 (AAP) y el Análisis de Impedimentos para Opciones de Vivienda Justa (AI).

### ¿Qué hace el programa:

El Plan Consolidado sirve como guía de la política del estado para los programas CDBG, HOME, ESG y HOPWA. El Plan también sirve como solicitud anual del estado de los fondos federales para estos programas.

### El programa de ayuda:

Los usuarios finales son bajos a moderados ingresos las personas y las familias (CDBG); muy bajos y bajos ingresos hogares (HOME); personas sin hogar y familias (ESG); y las personas y familias que viven con VIH/SIDA (HOPWA). Los proveedores de servicios son los gobiernos locales, los promotores privados, agencias sin fines de lucro y otros.

### Cómo funciona:

El Plan Consolidado es un plan quinquenal, organizado de la siguiente manera:

#### Vol I Plan Quinquenal de Vivienda y Desarrollo Comunitario

- Resumen Ejecutivo
- Proceso de Plan Consolidado, coordinación interinstitucional, organismos responsables, proceso de participación pública
- Contexto socio-económico de Nuevo México (incluirán demografía y población y previsión del hogar)
- Análisis de mercado de la vivienda (con los peligros de la pintura con base de plomo y previsiones de la demanda de vivienda)
- Vivienda y evaluación de las necesidades desamparados
- Desarrollo de Comunidad Necesita Evaluación
- Resumen de Análisis de Impedimentos para Elección de Vivienda Justa (también podría ser la sección en uno de los capítulos)
- Vivienda y Estrategia de Desarrollo Comunitario (incluye estrategias, objetivos y metas)
- Resumen
- Apéndices:
  - o Glosario
  - o Plan de Participación Ciudadana
  - o Otro (anti-desplazamiento, pobreza, otras estrategias)
  - o Certificaciones
  - o Formas
  - o Documentación de anuncios, otra documentación miscelánea
  - o Comentarios del público y entrada pública

#### Vol II El Plan de Acción Anual

El Plan de Acción Anual es una actualización anual de CDBG, HOME, ESG y HOPWA uso de fondos. Las audiencias públicas se llevan a cabo para la entrada y comentario sobre el Plan de Acción Anual.

#### Vol. III - Datos del Plan adicional

Otro plan información y documentación de respaldo de investigación y análisis.

**Ciclo de Financiación:**

El ciclo de financiación para HOME, ESG y HOPWA será el año de contrato, el 1 de julio hasta el 30 de junio. El ciclo de fondos de CDBG será el año del programa el 1 de enero hasta el 31 de diciembre.

**Entidades elegibles:**

Varía del programa al programa..

**Estadísticas Clave:**

Asignación anual de CDBG es aproximadamente \$9.016.371

Asignación anual de HOME es aproximadamente \$3.781.116

Asignación anual de ESG es aproximadamente \$897.007

Asignación anual de HOPWA es aproximadamente \$623.948

El proyecto Con Plan, el Plan de Acción Anual y Análisis de los Impedimentos estará disponible para revisión comienza el 04 de agosto de 2014 y concluyendo 04 de septiembre de 2014, Las copias de los proyectos de planes y AI estarán disponibles en línea en <http://housingnm.org/consolidated-plan> y en las siguientes ubicaciones:

New Mexico Mortgage Finance Authority  
344 4th Street SW  
Albuquerque, NM 87102

State of New Mexico Department of Finance and Administration  
Local Government Division  
Bataan Memorial Building, Suite 202  
Santa Fe, NM 87501

Comentarios pueden ser enviados a MFA, atención Debbie Davis o via e-mail a [ddavis@housingnm.org](mailto:ddavis@housingnm.org), hasta el 04 de septiembre de 2014.

Los interesados también pueden asistir a un público escuchando el 20 de agosto de 2014, a las 9:00 para el Plan Con y a las 10:30 para el AI, en Albuquerque Convention Center, 401 2nd Street NW, Albuquerque, NM 87102.

Si usted es un individuo con una discapacidad que necesita un lector, amplificador, intérprete de lenguaje de señas cualificado o cualquier otra forma de servicio o ayuda auxiliar para asistir o participar en la audiencia, por favor póngase en contacto con Debbie Davis al (505) 843-6880 al menos cuarenta y ocho 48 horas antes de la reunión.