

PrimerEntre

(FirstDown)



PrimerEntre es un programa de préstamos hipotecarios de segunda hipoteca con tasa fija que ofrece asistencia con el pago inicial y los costos de cierre a compradores de vivienda primerizos en el estado de Nuevo México. **PrimerEntre debe combinarse con el programa PrimerHogar.** Las múltiples opciones de plazos de pago y las tasas de interés asequibles ofrecen al comprador una cuota mensual accesible.

PrimerEntre tiene los mismos requisitos de calificación crediticia, propiedad y asesoría para compradores de vivienda que PrimerHogar. Encontrará una lista de estos requisitos en la hoja informativa de PrimerHogar.

PrimerEntre solo está disponible a través de una red de prestamistas participantes aprobados por Housing New Mexico. La lista de prestamistas participantes está publicada en el sitio web de Housing New Mexico: www.housingnm.org/programs/homebuyers

Información Breve

- Exclusivamente para compradores de vivienda por primera vez
- Ofrece hasta el 4% del precio de venta de la vivienda para ayudar con el pago inicial y los costos de cierre
- Sujeto a los mismos requisitos para compradores que el programa PrimerHogar
- Funciona con préstamos hipotecarios de FHA, VA, USDA, HUD Sección 184, HFA Advantage y HFA Preferred Conventional
- En algunos casos, PrimerEntre puede combinarse con otros programas de asistencia para el pago inicial



Vea Los Últimos Límites De
Ingresos Del Hogar



Housing New Mexico | New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA)
7425 Jefferson St. NE, Albuquerque, NM 87109
505-843-6880 | 800-444-6880 | housingnm.org

Rev. 05/27/25