



PrimerEntre Mas

Préstamo de asistencia para el pago inicial condonable a través de los programas PrimerHogar y PrimerEntre de MFA.



PrimerEntre Mas es un préstamo de asistencia para el pago inicial (DPA) de una tercera hipoteca. Este préstamo es diseñado para proporcionar un pago inicial adicional a los compradores de vivienda por primera vez que son calificados para utilizar el programa PrimerHogar de MFA. Personas que que no hayan sido dueños de hogar ni ocupado una casa como residencia principal en los últimos tres años también pueden ser elegibles para el programa.

PrimerEntre siempre debe usarse junto con los programas PrimerHogar (primera hipoteca) y PrimerEntre (segunda hipoteca) de MFA. Los requisitos de elegibilidad del prestatario son los mismos para PrimerHogar, PrimerEntre y PrimerEntre Mas.

PrimerEntre Mas proporciona una cantidad fija de \$15,000 en forma de un préstamo que no es amortizable por 10 años con una tasa de interés del 0%. Los \$15,000 deben usarse exclusivamente para el pago inicial.

PrimerEntre Mas es un préstamo, no una beca. El préstamo no tiene pagos mensuales y será perdonado si el prestatario ocupa continuamente la casa durante un período completo de 10 años si no vende, refinancia, transfiere el título, renta o desocupa la propiedad de otra manera.

Los prestatarios pueden tener el préstamo PrimerEntre segunda hipoteca (DPA) tan bajo como \$1,000, o pueden utilizar hasta el monto total del 4% del precio de compra de la vivienda. Los fondos de PrimerEntre se pueden utilizar para pagar los costos de cierre o una combinación de costos de cierre más el pago inicial, según el tipo de préstamo.

El monto combinado de los préstamos PrimerEntre y PrimerEntre Mas DPA no puede exceder los \$35,000. Para ver la política del programa PrimerEntre, visite el sitio web de MFA.

¿Preguntas? Llame a un Representante de Propiedad de Vivienda de MFA al 505.843.6881.

Datos Breves

- Los fondos de préstamos PrimerEntre Mas son limitados y están disponibles por orden de llegada.
- Proporciona un préstamo fijo de \$15,000 que se utilizará para el pago inicial.
- Debe usarse junto con los programas PrimerHogar y PrimerEntre de MFA.
- Los requisitos de elegibilidad del prestatario son los mismos para los programas PrimerHogar, PrimerEntre, y PrimerEntre Mas.
- PrimerEntre Mas es un préstamo que no es amortizable por 10 años con una tasa de interés del 0%.
- El préstamo será perdonado después de 10 años si se cumplen ciertos términos y condiciones.
- Los prestamos combinados de DPA de MFA no pueden exceder los \$35,000.

(Para mas información, vea la parte de atras de este folleto.)





PrimerEntre Mas

Préstamo de asistencia para el pago inicial condonable a través de los programas PrimerHogar y PrimerEntre de MFA.



Las transacciones se estructurarán de la siguiente manera:

Primer Préstamo:	PrimerHogar	Cantidad necesaria después de aplicar los fondos del segundo y tercer préstamo
Segundo Préstamo:	PrimerEntre	\$1,000 o hasta el 4% del precio de venta
Tercer Préstamo:	PrimerEntre Mas	\$15,000 cantidad fija



**Vea Los Últimos
Límites De
Ingresos Del Hogar**

